

**Culture
Ministère
Communication**

02

~~18 JUN 1968
DATE~~

~~09 JUN 1968
PROVISIONS:~~

DOSSIER No.

17768

USAGER :

0.129

ARRÊTE

✱

*

Considérant la nécessité de donner une mesure de protection à l'immeuble en attente de l'examen de la demande de classement initiée sur proposition de la COREPHAE ;

A R R Ê T E

Article 1er : Est inscrit sur l'inventaire supplémentaire des monuments historiques, en totalité, le corps principal du château avec sa terrasse ouest et son mur de soutènement ainsi que le rez-de-chaussée des ailes en retour du château d'AUBAIS (Gard) figurant au cadastre section A, sur les parcelles suivantes : n°1152, 1155, 1157, 1162 à 1167, 1171 et 3116 pour le corps principal et 1141, 1143 à 1147 et 1168 pour les ailes en retour, d'une contenance respective de :

-2a 40ca pour la 1152 appartenant à la commune d'AUBAIS (Gard) par achat, acte passé le 7 octobre 1991, devant Maître René VIALLAT, notaire à AUBAIS (Gard), et publié au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 4 décembre 1991, vol. 1991P, n°11643 ;

Un état descriptif de division a été passé le 19 juillet 1960 devant Maître André VIALLAT, notaire à AUBAIS (Gard), et publié au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 22 juillet 1960, vol.4967, n°35 ; il a été rectifié par acte passé le 15 juillet 1981 devant Maître René VIALLAT, notaire à AUBAIS (Gard), et publié au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 21 septembre 1981, vol.248, n°500 et rectifié pour la parcelle 1152 par acte passé le 7 octobre 1990 devant Maître René VIALLAT, notaire à AUBAIS (Gard), et publié au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 4 décembre 1991, vol.1991p, n°11633 ;

-6a 86ca pour la 3116 appartenant

en partie (lots 1, 2, 3, 6, 13) à la commune d'AUBAIS (Gard) ; celle-ci en est propriétaire par achat, actes passés le 19 septembre 1989 et le 7 octobre 1991 devant Maître René VIALLAT, notaire à AUBAIS (Gard), et publiés au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 6 décembre 1989, vol. 444, n°96 et le 4 décembre 1991, vol. 1991P, n°11643 ;

en partie (lots 1, 4, 5, 7, 8, 9, 11, 12, 14) conjointement à Monsieur SERRANO Bartholomé né le 26 décembre 1913 à ALHAMA Murcie (Espagne) et à son épouse Madame MILLAN Anita née le 11 novembre 1922 à LIBRILLA (Espagne) demeurant ensemble rue Prion à AUBAIS (Gard) ; ceux-ci en sont propriétaires par achat, actes passés les 28 mai et 19 juillet 1960 devant Maître André VIALLAT, notaire à AUBAIS (Gard), et publiés au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 22 juillet 1960, vol. 4967, n°35 et 36 ;

et en partie (lot 15) conjointement à Monsieur BOVY Philippe Henri, né le 26 septembre 1938 à Chexbres (Suisse), et à Madame RUSTERHOLZ Daniele née le 27 avril 1940 à Champagne (Suisse) son épouse, demeurant ensemble route de Vevey, canton de Vaud à Chexbres (Suisse) ; ceux-ci en sont propriétaires par achat, acte passé le 15 juillet 1981 devant Maître René VIALLAT, notaire à AUBAIS (Gard), et publié au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 13 Août 1981, vol.246, n°384 ;

L'état descriptif de division a été passé le 19 juillet 1960 devant Maître André VIALLAT, notaire à AUBAIS (Gard), et publié au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 22 juillet 1960, vol.4967, n°35 et rectifié par acte passé le 15 juillet 1981 devant Maître René VIALLAT, notaire à AUBAIS (Gard), et publié au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 21 septembre 1981, vol.248, n°500 ;

- 72ca pour la 1155 appartenant conjointement à Monsieur BOVY Philippe Henri, né le 26 septembre 1938 à Chexbres (Suisse), et à Madame RUSTERHOLZ Daniele née le 27 avril 1940 à Champagne (Suisse) son épouse, demeurant ensemble route de Vevey, canton de Vaud à Chexbres (Suisse) ; ceux-ci en sont propriétaires par achat, acte passé le 15 juillet 1981 devant Maître René VIALLAT, notaire à AUBAIS (Gard), et publié au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 13 Août 1981, vol.246, n°384 ;

- 3a 33ca pour la 1157 appartenant à Monsieur COMBES Alain Aimé Gilbert, né le 28 septembre 1950 à Alès (Gard), célibataire demeurant au Micaldie à Castelnau-de-Montmiral (Tarn) ; celui-ci en est propriétaire par donation, acte passé le 26 septembre 1996 devant Maître VIALLAT, notaire à AUBAIS (Gard) et publié au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 12 novembre 1996, vol.1996p n°10988 ;

- 1a 95ca pour la 1162 et 3a 95ca pour la 1163 appartenant :
 en partie (lots 6,7,9,10 et la moitié indivise des lots 1,4,5,8 du 1162 ainsi que les lots 3 et la moitié indivise des lots 1 et 2 du 1163) conjointement à Monsieur RAYNAUD Maurice Etienne, né le 05 décembre 1920 à Aubais (Gard) et à son épouse Madame THARENA Alberte Mathilde Eloïse née le 19 septembre 1922 à Nîmes (Gard) demeurant ensemble place du Château à Aubais (Gard) ; ceux-ci en sont propriétaires par acte passé le 30 novembre 1995 devant Maître Jacques BRISARD, notaire à AIMARGUES (Gard), et publié au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 13 février 1996, vol. 1996p n°1708 ;
 et en partie à Monsieur RAYNAUD Maurice Etienne, né le 05 décembre 1920 à Aubais (Gard), époux de Madame Alberte Tharena, demeurant place du Château à Aubais (Gard) ; celui-ci en est propriétaire par donation, acte passé le 28 février 1980 devant Maître René VIALLAT, notaire à AUBAIS (Gard), et publié au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 28 mars 1980, vol. 213, n°281 ;
 L'état descriptif de division a été passé le 4 avril 1977 devant Maître René VIALLAT, notaire à AUBAIS (Gard), et publié au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 25 mai 1977, vol. 147, n°194.

- 6a 58ca pour la 1164 appartenant à Mademoiselle GOULIN Marie-Noëlle Elizabeth Suzanne Claire, née le 2 décembre 1948 à Reims (Marne), artisan, célibataire, demeurant rue des Tonneliers à Aubais (Gard) ; celle-ci en est propriétaire par achat, acte passé le 5 octobre 1981 devant Maître René VIALLAT, notaire à AUBAIS (Gard) et publié au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 21 octobre 1981, vol. 251, n°85 ;

- 3a 15ca pour la 1165 appartenant :
 -en partie (lots 1 et 3) à Monsieur BAILLY Michel Henri, né le 14 juillet 1942 à Toulon (Var), potier, divorcé en premières noces de Madame BERMOND, demeurant place du Château à Aubais (Gard) ; celui-ci en est propriétaire par achat, acte passé le 6 juin 1984 devant Maître René VIALLAT, notaire à AUBAIS (Gard) et publié au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 30 Août 1984, vol. 321, n°321 ;
 -en partie (lot 2) à Monsieur HACHFELD Eckart dit Volker Ludwig, né le 13 juin 1937 à LUDWIGSHAFEN (Allemagne), divorcé en premières noces de Madame Renate KUSTER et demeurant 44 Landhausstrasse à BERLIN (Allemagne) ; celui-ci en est propriétaire par achat, acte passé le 28 mai 1993 devant Maître FLAISSIER, notaire associé à NIMES (Gard) et publié au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 18 juin 1993, vol. 1993p, n° 5756 ;

- en partie (lot 4) à Madame FALCHI Jeanne Blanche Josette, née le 2 juillet 1932 à GEMENOS (Bouches-du-Rhône), divorcée de Monsieur Georges Henri DIENST et demeurant place du Château à AUBAIS (Gard) ; celle-ci en est propriétaire par achat, acte passé le 16 décembre 1996 devant Maître VIALLAT, notaire à AUBAIS (Gard) et publié au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 27 janvier 1997, vol. 1997p, n°1112;
L'état descriptif de division a été passé le 28 mai 1993 devant Maître FLAISSIER, notaire associé à NIMES (Gard) et publié au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 18 juin 1993, vol. 1993p, n° 5755 ;
- 3a 37ca pour la 1166 appartenant à la SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE LOUPARIS enregistrée au registre du Commerce et des Sociétés de NIMES (Gard) sous le numéro D 417 520 053, dont le siège social est 3, rue de la Cité Foulc à NIMES (Gard) et qui est représentée en qualité de gérant de la dite Société Civile Immobilière par Monsieur Daniel SAMOUELIAN demeurant 21 rue de Sauve à NIMES (Gard) ;
Celui-ci en est propriétaire par achat, acte passé le 16 mars 1998 devant Maître Michel VIALLAT, notaire à AUBAIS (Gard), et en cours de publication au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) ;
- 3a 48ca pour la 1167 appartenant en indivis à Monsieur DOUDELET Renaud Gery Gabriel Jean Marie, né le 01 juin 1947 à Croix (Nord), époux de Madame Monteillet Geneviève, demeurant au mas du four à chaux à Aubais (Gard) et à Madame DOUDELET Blandine Astrid Martine Marie née le 15 août 1938, épouse de Monsieur Demange Charles et demeurant 24 rue Haute à TILLY-sur-MEUSE (Meuse) ;
Ceux-ci en sont propriétaires par actes passés les 6 décembre 1995 et 30 janvier 1996 devant Maître René VIALLAT, notaire à AUBAIS (Gard) avec la participation de Maître GOUSSET, notaire à BAR-LE-DUC (Meuse), et publiés au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) les 21 décembre 1995, vol. 1995p, n°12103 et 5 février 1996, vol. 1996p, n°1257 ;
- 7a 23ca pour la 1171 appartenant à Madame WEILL Daniele, née le 22 août 1945 à Ingwiller (Bas-Rhin), divorcée de Monsieur GOLDSCHMIDT et demeurant avenue Emile Léonard à Aubais (Gard) ; celle-ci en est propriétaire par achat, acte passé le 22 août 1994 devant Maître René VIALLAT, notaire à AUBAIS (Gard) et publié au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 30 septembre 1994, vol. 1994P, n°9800 ;
- 74ca pour la 1141 appartenant à Madame RAYNAUD Marie Jeanne Joséphine, née le 25 mars 1924 à Aubais (Gard), épouse de Monsieur MANERO Aimé Urbain, demeurant à Argillier, Aubais (Gard) ; celle-ci en est propriétaire par acte passé le 5 janvier 1970 devant Maître René VIALLAT, notaire à AUBAIS (Gard), et publié au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 31 janvier 1970, vol. 61, n°325 ;
- 76ca pour la 1143 et la 43ca pour la 1144 appartenant à Monsieur MARTIN Yves André, né le 1er juin 1934 à Nîmes (Gard), époux de Madame DORTE Odette Maria, demeurant 18 rue Traversière à Nîmes (Gard) ; celui-ci en est propriétaire par donation, acte passé le 21 septembre 1974 devant Maître René VIALLAT, notaire à AUBAIS (Gard) et publié au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 4 novembre 1974, vol. 89, n°424 ;
- 1a 56ca pour la 1145 appartenant Madame CHANTROT Lucette Marie Jeanne née le 11 mai 1920 à Aubais (Gard), épouse de Monsieur JULLIAN Joseph, demeurant rue Prion à Aubais (Gard) ;

Celle-ci en est propriétaire par donation-partage, acte passé le 1er juillet 1960 devant Maître André VIALLAT, notaire à AUBAIS (Gard), et publié au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 18 Août 1960, vol. 4979, n°53 ;

-la 22ca pour la 1146 appartenant à Madame ARNAUD Régine Paulette, née le 31 juillet 1948 à Aubais (Gard), célibataire demeurant rue Prion à Aubais (Gard) et à Madame CHIANTELLA Yvette Paulette, veuve de Monsieur ARNAUD Emile Régis Eugène demeurant rue Prion à Aubais (Gard) pour l'usufruit ; celle-ci en est propriétaire par acte passé le 7 septembre 1981 devant Maître René VIALLAT, notaire à AUBAIS (Gard) et publié au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 29 septembre 1981, vol. 249, n°320 ;

-la 10ca pour la 1147 appartenant conjointement à Monsieur LAMBERT Georges Jean Marie, né le 05 février 1939 à Vicques (Suisse), artiste peintre et à son épouse Madame AMOROS NEGRE Catalina née le 01 janvier 1947 à Arta (Espagne) peintre, demeurant ensemble 116 avenue Calagouya à Calaradtjada Majorque (Espagne) ;

Ceux-ci en sont propriétaires par achat, acte passé le 27 février 1992 devant Maître René VIALLAT, notaire à AUBAIS (Gard) et publié au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 26 mars 1992, vol. 1992p, n°3108 ;

-la 64ca pour la 1168 appartenant conjointement à Monsieur TEYSSIER Aimé Prosper Denis, né le 23 décembre 1940 à Alès (Gard) et à son épouse Madame ESTEVE Jeanine Aimée Marie née le 07 décembre 1938 à Nîmes (Gard), demeurant ensemble rue du Marquis à Aubais (Gard) ; ceux-ci en sont propriétaires par acquisition, acte passé le 16 avril 1971 devant Maître René VIALLAT, notaire à AUBAIS (Gard) et publié au bureau des hypothèques de Nîmes (Gard) le 5 juin 1971, vol. 16, n°407 ;

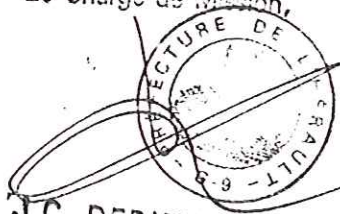
Article 2 : Le présent arrêté, dont une ampliation certifiée conforme sera adressée sans délai au Ministre chargé de la culture, sera publié au bureau des hypothèques de la situation de l'immeuble inscrit et au recueil des actes administratifs de la Préfecture de région ;

Article 3 : Il sera notifié au Préfet du département, au maire de la commune et aux propriétaires, intéressés, qui seront responsables, chacun en ce qui le concerne, de son exécution.

à MONTPELLIER, le 18 MAI 1998

LE PRÉFET

Pour ampliation,
Le Chargé de Mission,



J.C. DEDIEU

Daniel CONSTANTIN

COPIE CERTIFIÉE
CONFORME A L'ORIGINAL

pour ampliation

LE CONSERVATEUR RÉGIONAL
DES MONUMENTS HISTORIQUES

Luc CAUDROY

Département :
GARD

Commune :
AUBAIS

Section : A
Feuille : 000 A 02

Échelle d'origine : 1/1250
Échelle d'édition : 1/1000

Date d'édition : 04/07/2013
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC44
©2012 Ministère de l'Économie et des
Finances

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL INFORMATISÉ

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
NIMES 1
67 Rue Salomon Reinach 30032
30032 NIMES Cedex 1
tél. 04.66.87.60.82 - fax 04.66.87.87.11
cdif.nimes1@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr

